



**ECOLE DES MANAGERS  
DES ENTREPRISES DE LA CONSTRUCTION**

# Le prix de revient et applications sur Excel

Le calcul du prix de revient est une étape incontournable pour tout bon gestionnaire. En effet, il remplit un quadruple objectif : (1) il sert de base au prix de vente ou au prix de l'offre, (2) il constitue l'un des instruments utiles à la préparation du travail, (3) il permet de contrôler l'exécution des travaux et l'efficacité de l'entreprise, et (4) il sert de critère pour déterminer si les travaux sont effectués par l'entreprise elle-même ou s'ils seront confiés à un sous-traitant.

L'Ecole des Managers des Entreprises de la Construction vous propose un module de formation, développé par le CSTC, qui permettra de sensibiliser et de former les entreprises :

- à la décomposition par poste en fonction de la main d'œuvre, des matériaux, de la sous-traitance, du matériel ;
- à l'utilisation des bibliothèques de prix, de ressources et/ou de postes types ;
- au calcul des frais généraux et spécifiques de chantier ;
- au transfert des prix unitaires ;
- au calcul des états d'avancement ;
- au suivi de chantier ;

le tout, à travers des applications informatiques développées sous Excel.

## Au programme (28h):

### ➔ Introduction au prix de revient

Introduction au calcul du prix de revient en phase de devis (pré-calcul)  
Détermination des éléments constitutifs du prix de revient pour un projet de construction (coûts directs, coûts indirects, marges bénéficiaires, etc.)  
Application - Le modèle : Moffre.xlt

### ➔ Les coûts directs

Les coûts de la main-d'œuvre  
Les coûts des matériaux  
Les coûts des matériels

### ➔ Les coûts indirects

Les frais généraux  
Les frais spécifiques de chantier (quelques exemples et méthode d'imputation)  
Applications - Le fichier 'Frais généraux.xlt' et la check-list des frais d'installation de chantier

### ➔ L'apport d'une bibliothèque

Bibliothèques de prix, de ressources et de postes types  
Application - Le modèle : MBiblio.xlt

### ➔ Bénéfices

Marges bénéficiaires et offres de prix

### ➔ Revue de l'offre et revue de contrat

### ➔ Etats d'avancement et suivi de chantier

Les états d'avancement  
Le suivi financier du chantier : prix de revient en phase de suivi de chantier (post-calcul)  
Applications - Les modèles : 'METATAV.xlt' et 'MSUIVI.Xlt' - L'application 'suivi Global.xls'

Frais d'inscription : 560 €

## Aides au financement :



Formation agréée chèques-formation de la Région wallonne



Ristourne de 20% aux entreprises affiliées à la CCW

## Formateur :

**Dominique PIRLOT**, Licencié en sciences économiques et financières, chef de division adjoint informatique appliquée dans la construction, CSTC.

## Public-cible:

La formation s'adresse aux dirigeants d'entreprises de construction ainsi qu'à leurs employés amenés à calculer ou à participer aux processus de remise de prix et au calcul du prix de revient. Une connaissance préalable d'Excel est conseillée.

### Inscriptions

Reportez-vous au bulletin d'inscription annexé ! Une fois celui-ci dûment complété, daté et signé, renvoyez-le à EMEC par courrier, mail ou fax.

## CONTACTS EMEC

**Monique Blavier**

**Sophie Schröder**

- rue de Wallonie, 21  
4460 Grâce-Hollogne
- Tél. : 04/247 68 96  
04/247 68 95
- GSM : 0495/58 17 84
- Fax : 04/247 68 98
- Courriel : info@emec.be

[www.emec.be](http://www.emec.be)

Membres fondateurs d'EMEC :



Avec la collaboration de :



Wallonie

L'EMEC remercie pour leur soutien:

